



SLUŽBENI GLASNIK

DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE

ISSN 1332-6287

Broj 6, godina XVI. Dubrovnik, 16. lipnja 2009. godine
Uprava i uredništvo: Gundulićeva poljana 1, tel: 351-416 /list izlazi po potrebi/

S A D R Ź A J

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

134. **Zaključak** o Izvješću Mandatnog odbora o potvrdi mandata vijećnicima izabranim u Županijskoj skupštini 414
135. **Zaključak** o prihvaćanju ostavke na vijećnički mandat zbog obnašanja nespojive dužnosti..... 414
136. **Zaključak** o prihvaćanju ostavke na vijećnički mandat zbog odstupanja na nespojivu dužnost 415
137. **Zaključak** o prihvaćanju ostavke na vijećnički mandat zbog obnašanja nespojive dužnosti..... 415
138. **Zaključak** o mirovanju vijećničkog mandata i obnašanju dužnosti zamjenika vijećnika u Županijskoj skupštini 415
139. **Zaključak** o mirovanju vijećničkog mandata i obnašanju dužnosti zamjenika vijećnika u Županijskoj skupštini 416
140. **Zaključak** o mirovanju vijećničkog mandata i obnašanju dužnosti zamjenika vijećnika u Županijskoj skupštini 416
141. **Rješenje** o izboru predsjednika i članova Mandatnog odbora..... 417
142. **Rješenje** o izboru predsjednika i članova Odbora za izbor i imenovanje 417
143. **Rješenje** o izboru Predsjednika Županijske skupštine..... 417
144. **Rješenje** o izboru predsjednika i članova Odbora za Statut i Poslovnik..... 418
145. **Rješenje** o razrješenju članova Upravnog vijeća Županijske uprave za ceste na području Dubrovačko-neretvanske županije 418
146. **Rješenje** o imenovanju članova Upravnog vijeća Županijske uprave za ceste na području Dubrovačko-neretvanske županije 419

ŽUPAN

147. **Rješenje** o razrješenju i imenovanju člana Nadzornog odbora trgovačkog društva Park Prevlaka d.o.o..... 419
148. **Rješenje** o razrješenju i imenovanju člana Upravnog vijeća Lučke uprave Ploče 419

OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE

149. **Odluka** o izradi 2. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Slano..... 420
150. **Odluka** o izradi detaljnog plana uređenja Polje 426

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

134

Temeljem odredbe članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01, 1/06. i 8/97.) i odredbe članka 9. i 10. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, primila je na znanje

ZAKLJUČAK

o Izvješću Mandatnog odbora o potvrdi mandata vijećnicima izabranim u Županijskoj skupštini

I.

Prima se na znanje Izvješće Mandatnog odbora, odnosno Odluka Županijskog izbornog povjerenstva o objavljenim rezultatima glasovanja na izborima održanim 17. svibnja 2009. godine, za članove Županijske skupštine Dubrovačko-neretvanske županije.

II.

Temeljem Izvješća iz članka I. ovog Zaključka, te utvrđenih ostavki i mirovanja, potvrđuje se mandat sljedećim vijećnicima u Županijskoj skupštini Dubrovačko-neretvanske županije:

1. **Tonći Marinović,**
2. **Miho Baće,**
3. **Tomislav Brnas,**
4. **Mira Buconić,**
5. **Joze Burmas,**
6. **Esad Čustović,**
7. **Gordan Čelić,**
8. **Kristina Ćurčija,**
9. **Jadranka Dabrović,**
10. **Alan Farac,**
11. **Mato Franković,**
12. **Katarina Franušić,**
13. **Vedran Smokvina,**
14. **Luce Gvozden,**
15. **Jasminka Zelentović,**
16. **Petar Jelčić,**
17. **Doris Lepeš,**
18. **Marijan Lovrinčević,**
19. **Mladen Marelić,**
20. **Ivan Margaretić,**
21. **Ivica Martić,**
22. **Vide Matić,**
23. **Frano Matušić,**
24. **Željko Mordžin,**

25. **Zlatko Mustapić,**
26. **Jadranka Ničetić,**
27. **Nataša Vučković,**
28. **Nikola Oreb,**
29. **Pasko Pendo,**
30. **Hrvoje Pešel,**
31. **Ivan Prce,**
32. **Ivana Prović,**
33. **Nenad Radovanović,**
34. **Ana Turk,**
35. **Marjan Scipioni,**
36. **Drago Sršen,**
37. **Duška Šutalo,**
38. **Nikša Trojanović,**
39. **Pero Vićan,**
40. **Luka Vidak,**
41. **Niko Drobac.**

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-01/08

URBROJ: 2117/1-04-09-4

Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predstojnik

Ureda državne uprave u
Dubrovačko-neretvanskoj županiji
Baldo Pušić, v.r.

135

Na temelju odredaba članka 5., 6. i 8. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, broj 10/02., 155/02., 45/03., 43/04. i 40/05.), odredbe članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i odredbe članka 9. i 10. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, primila je na znanje

ZAKLJUČAK

o prihvatanju ostavke na vijećnički mandat zbog obnašanja nespojive dužnosti

I.

Utvrđuje se prestanak vijećničkog mandata u Županijskoj skupštini **Andru Vlahušiću** temeljem ostavke, podnesene 10. lipnja 2009. godine.

II.

Utvrđuje se da je 15. lipnja 2009. godine vijećničku dužnost počeo obnašati **Niko Drobac** umjesto **Andra Vlahušića**, koji je podnio ostavku.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-01/08
URBROJ: 2117/1-04-09-06
Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjednik
Županijske skupštine
Ivan Prce, v.r.

136

Na temelju odredaba članka 5., 6. i 8. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, broj 10/02., 155/02., 45/03., 43/04. i 40/05.), odredbe članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i odredbe članka 9. i 10. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, primila je na znanje

ZAKLJUČAK**o prihvatanju ostavke na vijećnički mandat zbog odstupanja na nespojivu dužnost**

I.

Utvrđuje se prestanak vijećničkog mandata u Županijskoj skupštini **Stipi Gabriću**, temeljem ostavke podnesene 10. lipnja 2009. godine.

II.

Utvrđuje se da je 15. lipnja 2009. godine vijećničku dužnost počeo obnašati **Vedran Smokvina**, umjesto **Stipa Gabrića**, koji je podnio ostavku.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-03/08
URBROJ: 2117/1-04-09-07
Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjednik
Županijske skupštine
Ivan Prce, v.r.

137

Na temelju odredaba članka 5., 6. i 8. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, broj 10/02., 155/02., 45/03., 43/04. i 40/05.), odredbe članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i odredbe članka 9. i 10. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, primila je na znanje

ZAKLJUČAK**o prihvatanju ostavke na vijećnički mandat zbog obnašanja nespojive dužnosti**

I.

Utvrđuje se prestanak vijećničkog mandata u Županijskoj skupštini **Nikoli Hajdiću**, temeljem ostavke podnesene 9. lipnja 2009. godine.

II.

Utvrđuje se da je 15. lipnja 2009. godine vijećničku dužnost počela obnašati **Jasminka Zelentović** umjesto **Nikole Hajdića** koji je podnio ostavku.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-01/08
URBROJ: 2117/1-04-09-08
Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjednik
Županijske skupštine
Ivan Prce, v.r.

138

Na temelju odredaba članka 5., 6. i 8. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, broj 10/02., 155/02., 45/03., 43/04. i 40/05.), odredbe članka 16.

Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i odredbe članka 9. i 10. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, primila je na znanje

ZAKLJUČAK

o mirovanju vijećničkog mandata i obnašanju dužnosti zamjenika vijećnika u Županijskoj skupštini

I.

Utvrđuje se da je 15. lipnja 2009. godine započelo mirovanje vijećničkog mandata vijećnika **Marija Obradovića** i da je vijećničku dužnost 15. lipnja 2009. godine počela obnašati zamjenica vijećnika **Ana Turk**.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-03/08

URBROJ: 2117/1-04-09-09

Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjednik
Županijske skupštine
Ivan Prce, v.r.

139

Na temelju odredaba članka 5., 6. i 8. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, broj 10/02., 155/02., 45/03., 43/04. i 40/05.), odredbe članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i odredbe članka 9. i 10. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, primila je na znanje

ZAKLJUČAK

o mirovanju vijećničkog mandata i obnašanju dužnosti zamjenika vijećnika u Županijskoj skupštini

I.

Utvrđuje se da je 15. lipnja 2009. godine započelo mirovanje vijećničkog mandata vijećnika **Branka Bačića** i da je vijećničku dužnost 15. lipnja 2009. godine počeo obnašati zamjenik vijećnika **Tonći Marinović**.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-03/08

URBROJ: 2117/1-04-09-10

Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjednik
Županijske skupštine
Ivan Prce, v.r.

140

Na temelju odredaba članka 5., 6. i 8. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, broj 10/02., 155/02., 45/03., 43/04. i 40/05.), odredbe članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i odredbe članka 9. i 10. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, primila je na znanje

ZAKLJUČAK

o mirovanju vijećničkog mandata i obnašanju dužnosti zamjenika vijećnika u Županijskoj skupštini

I.

Utvrđuje se da je 15. lipnja 2009. godine započelo mirovanje vijećničkog mandata vijećnika **Stijepa Raguža** i da je vijećničku dužnost 15. lipnja 2009. godine počela obnašati zamjenica vijećnika **Nataša Vučković**.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-03/08

URBROJ: 2117/1-01-09-11

Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjednik
Županijske skupštine
Ivan Prce, v.r.

141

Na temelju odredbe članka 38. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07. i 125/08.), odredbe članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i odredbi članka 26. i 27. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, donijela je

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Mandatnog odbora

I.

U Mandatni odbor Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije biraju se vijećnici:

Za predsjednika:

1. **Miho Baće**
za članove:
2. **Pasko Pendo,**
3. **Jadranka Ničetić.**

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-01/08
URBROJ: 2117/1-04-09-1
Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predstojnik
Ureda državne uprave u
Dubrovačko-neretvanskoj županiji
Baldo Pušić, v.r.

142

Na temelju odredbe članka 38. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07. i 125/08.), odredbe članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik

Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i odredbi članka 26. i 28. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, donijela je

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Odbora za izbor i imenovanje

I.

U Odbor za izbor i imenovanje Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije biraju se vijećnici:

Za predsjednika:

1. **Frano Matušić**
za članove:
2. **Ivan Margaretić,**
3. **Drago Sršen,**
4. **Mato Franković,**
5. **Luka Vidak,**
6. **Tomislav Brnas,**
7. **Vide Matić,**
8. **Mladen Marelić,**
9. **Jadranka Dabrović.**

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-01/08
URBROJ: 2117/1-04-09-3
Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine
Predsjedatelj
Županijske skupštine
Petar Jelčić, v.r.

143

Temeljem odredbe članka 34. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07. i 125/08.) i odredbe članka 24. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i članka 16. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, donijela je

RJEŠENJE**o izboru Predsjednika Županijske skupštine****I.**

Ivan Prce iz Dubrovnika, B. Bogišića 10, izabire se za predsjednika Županijske skupštine Dubrovačko-neretvanske županije.

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-01/08

URBROJ: 2117/1-04-09-5

Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjedatelj
Županijske skupštine
Petar Jelčić, v.r.

144

Na temelju odredbe članka 38. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07. i 125/08.), odredbe članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i odredbi članka 26. i 29. Poslovnika Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/02., 1/06. i 6/06.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, donijela je

RJEŠENJE**o izboru predsjednika i članova Odbora za Statut i Poslovnik****I.**

U Odbor za Statut i Poslovnik Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije biraju se vijećnici:

Za predsjednika:

1. **Ivica Martić**
- za članove:
2. **Miho Baće,**
3. **Pasko Pendo,**
4. **Nenad Radovanović,**
5. **Doris Lepeš,**
6. **Nataša Vučković,**
7. **Petar Jelčić.**

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-01/08

URBROJ: 2117/1-04-09-2

Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjednik
Županijske skupštine
Ivan Prce, v.r.

145

Na temelju odredbe članka 58. Zakona o javnim cestama (Narodne novine, broj 180/04., 138/06., 146/08. i 38/09.), članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i članka 24. Statuta Županijske uprave za ceste na području Dubrovačko-neretvanske županije, Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, donijela je

RJEŠENJE**o razrješenju članova Upravnog vijeća Županijske uprave za ceste na području Dubrovačko-neretvanske županije****I.**

Mladen Marelić, Boris Orešić i Viktor Plečaš, razrješuju se članstva u Upravnom vijeću Županijske uprave za ceste na području Dubrovačko-neretvanske županije, na prijedlog Župana.

II.

Temeljem razrješenja dosadašnjih članova Upravnog vijeća, prestaju važiti rješenja o imenovanju članova Upravnog vijeća objavljena u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije, broj 5/06. i 6/06.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-03/04

URBROJ: 2117/1-04-09-1

Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjednik
Županijske skupštine
Ivan Prce, v.r.

146

Na temelju odredbe članka 58. Zakona o javnim cestama (Narodne novine, broj 180/04., 138/06., 146/08. i 38/09.), članka 16. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.) i članka 23. Statuta Županijske uprave za ceste na području Dubrovačko-neretvanske županije, Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na konstituirajućoj sjednici, održanoj 15. lipnja 2009. godine, donijela je

RJEŠENJE

**o imenovanju članova Upravnog vijeća
Županijske uprave za ceste na području
Dubrovačko-neretvanske županije**

I.

Za članove Upravnog vijeća Županijske uprave za ceste imenuju se:

1. **Tonći Marinović,**
2. **Mato Franković,**
3. **Luka Vidak.**

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-03/04

URBROJ: 2117/1-04-09-2

Dubrovnik, 15. lipnja 2009. godine

Predsjednik
Županijske skupštine
Ivan Prce, v.r.

ŽUPAN**147**

Na temelju članka 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, (Narodne novine, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07. i 125/08.) i članka 31. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.), Župan Dubrovačko-neretvanske županije donio je sljedeće

RJEŠENJE

**o razrješenju i imenovanju člana Nadzornog
odbora trgovačkog društva Park Prevlaka d.o.o.**

I.

Razrješuje se dužnosti članica Nadzornog odbora trgovačkog društva Park Prevlaka d.o.o.:

Mira Buconić.

II.

Za člana Nadzornog odbora trgovačkog društva Park Prevlaka d.o.o. imenuje se:

Nikola Dobrosavić, župan Dubrovačko-neretvanske županije.

III.

Stupanjem na snagu ovog Rješenja prestaje važiti Rješenje o imenovanju člana Nadzornog odbora trgovačkog društva Park Prevlaka d.o.o. (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 7/05.).

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 351-01/09-01/162

URBROJ: 2117/1-01-09-1

Dubrovnik, 8. lipnja 2009. godine

Župan
Nikola Dobrosavić, v.r.

148

Na temelju članka 39. i 42. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, (Narodne novine, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07. i 125/08.) i članka 31. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/01., 1/06. i 8/07.), Župan Dubrovačko-neretvanske županije donio je sljedeće

RJEŠENJE

**o razrješenju i imenovanju člana Upravnog
vijeća Lučke uprave Ploče**

I.

Razrješuje se dužnosti član Upravnog vijeća Lučke uprave Ploče:

Boško Šiljeg.

II.

Za članicu Upravnog vijeća Lučke uprave Ploče imenuje se:

Marija Vučković, dožupanica Dubrovačko-neretvanske županije.

III.

Stupanjem na snagu ovog Rješenja prestaje važiti Rješenje o imenovanju člana Upravnog vijeća Lučke uprave Ploče (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 5/06.).

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 013-03/09-03/01

URBROJ: 2117/1-01-09-1

Dubrovnik, 10. lipnja 2009. godine

Župan

Nikola Dobrosravić, v.r.

OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE

149

Na temelju članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07.) i članka 19. Statuta Općine Dubrovačko primorje (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 1/06.), Općinsko vijeće Općine Dubrovačko primorje na sjednici, održanoj 1. travnja 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

o izradi 2. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Slano

1. Pravna osnova za izradu i donošenje 2. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Slano

Članak 1.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje 2. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Slano (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 5/01. i 6/07.) (u daljnjem tekstu: Plan) je članak 346. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07.) (u daljnjem tekstu: Zakon) i članak 5. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Dubrovačko primorje (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/05.) (u daljnjem tekstu: Program mjera).

(2) 2. izmjenu i dopunu Plana treba izraditi u skladu sa Zakonom, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, broj 106/98., 39/04., 45/04. – ispravak i 163/04.) i drugim važećim zakonskim i podzakonskim propisima te Prostornim planom uređenja Općine Dubrovačko primorje (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/07.) (u daljnjem tekstu: PPUO) i drugim dokumentima prostornog uređenja širega područja.

(3) Nositelj izrade 2. izmjene i dopune Plana je Općinsko poglavarstvo Općine Dubrovačko primorje, a odgovorna osoba je općinski načelnik.

2. Razlozi za 2. izmjenu i dopunu Plana

Članak 2.

(1) Temeljem Zakona o zaštiti kulturnih dobara (Narodne novine, broj 69/99., 151/03. i 157/03.) ljetnikovac Ohmučević je zaštićeno nepokretno kulturno dobro upisano u Registar zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z-854. Prostorne međe ljetnikovca Ohmučević su k.č. 198, 199, 2191, 2190, 2189, 2187 i 2186/1, k.o. Slano što je vidljivo iz Izvoda iz registra kulturnih dobara Republike Hrvatske br. 4/2003 – Lista zaštićenih dobara (Narodne novine, broj 2/04.). Planom su prostorne međe ljetnikovca Ohmučević podijeljene u 3 različite površine za razvoj i uređenje (površina stambene namjene – S, vrijedno obradivo tlo – P2 i ostala zelena površina – Zo) što onemogućuje očuvanje prostorne cjelovitosti ljetnikovca Ohmučević odnosno formiranje građevne čestice koja bi u cijelosti obuhvatila njegove prostorne međe. Stoga 2. izmjenom i dopunom Plana prostorne međe ljetnikovca Ohmučević treba utvrditi kao jednu površinu za razvoj i uređenje te na njenom prostoru propisati uvjete i način gradnje u skladu s mjerama zaštite kulturnog dobra i ostalim zakonskim propisima.

(2) Plan se provodi već 8 godina te su se pojedini dijelovi Plana pokazali spornima odnosno problematičnima u provođenju, osobito članak 20. Odredbi za provođenje. Stoga 2. izmjenom i dopunom Plana treba izmijeniti i dopuniti članak 20. Odredbi za provođenje plana na način da se uskladi sa člankom 47. Odredbi za provođenje PPUO-a te izmijeniti i dopuniti članke 13, 22, 24, 36, 38 i 40 Odredbi za provođenje Plana na način da ga se uskladi s Odredbama za provođenje PPUO-a i zakonom.

Članak 3.

(1) Plan je donesen 6 godina prije donošenja PPUO-a i Zakona, pa pojedini dijelovi Plana nisu usklađeni s PPUO-om i Zakonom te stoga

kod provođenja Plana treba primjenjivati Članak 60. Zakona. Stoga 2. Izmjena i dopuna Plana treba biti usklađena s PPUO-om i Zakonom, i u tekstualnom i u grafičkom dijelu.

(2) Općina Dubrovačko primorje iz financijskih i tehničkih razloga nije u mogućnosti izraditi cjelokupno usklađenje Plana s PPUO-om i Zakonom, odnosno II. etapu izrade Izmjena i dopuna Plana u skladu sa člankom 5. Programa mjera.

3. Obuhvat 2. izmjene i dopune Plana

Članak 4.

(1) 2. izmjena i dopuna Plana, i u tekstualnom i u grafičkom dijelu Plana, odnosi se samo na manji dio prostora u obuhvatu Plana koji je prikazan granicom obuhvata 2. izmjene i dopune Plana na Izvodu iz grafičkog dijela Plana.

(2) Izmjena i dopuna članka 13, 20, 22, 24, 36, 38 i 40 Odredbi za provođenje Plana odnosi se na cijeli prostor u obuhvatu Plana.

Članak 5.

(1) Izvod iz grafičkog dijela Plana iz stavka (1) prethodnog članka izrađen je kao Izvod iz kartografskog prikaza B2/1 Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:5.000 te je sastavni dio ove Odluke.

(2) Sjeverozapadna granica obuhvata 2. izmjene i dopune Plana je ulica C16 (Put od jasenja), sjeveroistočna granica obuhvata je ulica C15, a južnu granicu obuhvata formiraju granice katastarskih čestica k.č. 2180/1, 2186/1, 2186/2, 2186/4 i 2186/5, k.o. Slano.

(3) Površina prostora u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana je oko 1,1 ha.

4. Ocjena stanja u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana

Osnovni podaci

Članak 6.

(1) Prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana je PPUO-om većim dijelom utvrđen kao neizgrađeno građevinsko područje naselja, a manjim dijelom (zgrada ljetnikovca Ohmučević) kao izgrađeno građevinsko područje naselja, što je vidljivo na kartografskom prikazu 4.33. Građevinska područja u mjerilu 1:5.000.

(2) Prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana obuhvaća površinu stambene namjene – S, vrijedno obradivo tlo – P2, dio ostale zelene površine – Zo i dio površine stambene namjene – S (smješten južno od ostale zelene površine – Zo).

(3) Prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nalazi se u naselju Slano koje je PPUO-om utvrđeno kao manje lokalno središte.

(4) Prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nalazi se unutar Zaštićenog obalnog područje mora (u daljnjem tekstu: ZOP) koje je temeljem Zakona jedno od područja od posebnog interesa za Državu.

(5) U obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana ima građevina od važnosti za Državu ili Županiju.

(6) Prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana smješten je između 5 i 20 m nadmorske visine te pada od istoka prema zapadu.

(7) Prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana je PPUO-om utvrđen kao nestabilno područje prema inženjersko-geološkim obilježjima, pa se u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana ne smiju obavljati zahvati u prostoru koji dodatno ugrožavaju stabilnost tla te se trebaju primjenjivati preventivne mjere za sanaciju terenu i vršiti istražni geomehanički radovi.

(8) Prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana je PPUO-om utvrđen kao područje najvećeg intenziteta potresa (VII i viši stupanj MCS ljestvice). Posljednji potres s razarajućim posljedicama bio je 1996.g.

(9) U obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nalazi se vodotok na k.č. 2972, k.o. Slano, što je vidljivo iz starih katastarskih planova u boji i zemljišnoknjižnog uloška broj 1 zemljišnih knjiga Općinskog suda u Dubrovniku. Na udaljenosti od oko 6 m izvan obuhvata 2. izmjene i dopune Plana nalazi se dijelom regulirani bujični potok (zvan Vrelo iza Dvora) koji je paralelan sa sjeverozapadnom granicom obuhvata 2. Izmjene i dopune Plana. Nema podataka o tome da li potoci poplavljuju.

(10) Na prostoru Općine Dubrovačko primorje nisu utvrđene zone sanitarne zaštite odnosno nije donesena odluka o zaštiti izvorišta. PPUO je utvrdio I. i II. zonu sanitarne zaštite vodocrpilišta Nereze, a prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nalazi se izvan njih.

Postojeća izgradnja

Članak 7.

(1) U obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nalaze se samo 2 zgrade (ljetnikovac Ohmučević i njegova pomoćna zgrada), ograda i bunar.

(2) Ljetnikovac Ohmučević izgrađen je 1788.g. na k.č. 198, k.o. Slano kao kamena zgrada je L oblika s prizemljem, katom i potkrovljem. Stradao je u požaru u ratnim razaranjima 1991.g. i u potresu 1996.g. U požaru su uništeni drveni dijelovi zgrade (krovna i međukatna konstrukcija, pregradni zidovi, unutrašnja i vanjska stolarija i

sl.) te pokrov iz kupa kanalice. U potresu su stradali kameni dijelovi zgrade (belvederi, stubište, okviri prozora i sl.) te su prisutne velike pukotine. Nakon potresa nisu izvedeni privremeni zaštitni zahvati, pa se propadanje i rušenje zgrade nastavilo i nakon 1996.g. Ljetnikovac Ohmučević nije promijenio namjenu od vremena gradnje, ali je njegovo ruševno stanje razlog što u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nema stalno ili povremeno naseljenih stanovnika.

(3) Pomoćna zgrada ljetnikovca Ohmučević izgrađena je na k.č. 199, k.o. Slano kao kamena zgrada pravokutnog oblika s prizemljem i potkrovljem.

(4) Zgrade ljetnikovca Ohmučević priključene su na sustav vodoopskrbe i elektroopskrbe preko vodova smještenih van obuhvata 2. izmjene i dopune Plana (u ulici C16).

Infrastrukturalna opremljenost

Članak 8.

(1) U obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nema postojećih prometnica, osim pješačke staze na k.č. 2973, k.o. Slano. Unatoč tome prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana dobro je prometno povezan s ostalim dijelovima naselja Slano, Općine Dubrovačko primorje i Republike Hrvatske ostalim ulicama C15 i C16 koje formiraju sjeverozapadnu i sjeveroistočnu granicu obuhvata. U skladu sa Zakonom o javnim cestama (Narodne novine, broj 180/04., 138/06. i 146/08.) dio prostora u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nalazi se unutar zaštitnog pojasa državne ceste D8 – G.P. Pasjak (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasović (gr. Crne Gore) odnosno Jadranske magistrale. U obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nema parkirališnih površina (ni javnih ni privatnih).

(2) U obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nema vodova i građevina komunalne i elektroničke komunikacijske infrastrukture. Prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana moguće je opskrbiti električnom energijom, vodom, odvodnjom otpadnih voda i elektroničkim komunikacijama preko vodova i građevina komunalne i elektroničke komunikacijske infrastrukture smještenima izvan obuhvata 2. izmjene i dopune Plana odnosno u obuhvatu Plana.

(3) U obuhvatu Plana izgrađen je sustav elektroopskrbe koji se dovoljnim količinama električne energije opskrbljuje iz TS Slano 35/10 kV smještene izvan obuhvata Plana. Od 5 TS 10/0, 4 kV smještenih u obuhvatu Plana prostoru u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana najbliža je TS Slano 2 odnosno TS Slano naselje.

(4) U obuhvatu Plana izgrađen je sustav vodoopskrbe čije količine vode djelomično zadovoljavaju potrebe korisnika te ga treba rekonstruirati zbog loših tehničkih karakteristika (npr. premaleni profili cjevovoda).

(5) U obuhvatu Plana djelomično je izgrađen sustav odvodnje otpadnih voda bez uređaja za pročišćavanje. Do rekonstrukcije i završetka gradnje sustava odvodnje otpadnih voda s uređajem za pročišćavanje otpadne vode se moraju obrađivati u mehaničko-biološkim pročištačima s upojnim bunarom.

(6) U obuhvatu Plana izgrađen je sustav elektroničkih komunikacija koji tehnologijom i kapacitetom zadovoljava potrebe korisnika.

(7) U obuhvatu Plana nije izgrađen sustav plinoopskrbe te nije planirana njegova gradnja. PPUO-om je planirana gradnja sustava plinoopskrbe Općine Dubrovačko primorje u dvije faze. U I. fazi je planirana gradnja magistralnog plinovoda Opuzen – Dubrovnik i mjernoredukcijskih stanica Slano i Rudine. U II. fazi je planirana gradnja distribucijskih plinovoda u koridorima prometnica.

Prirodne i kulturno-povijesne cjeline te ambijentalne vrijednosti

Članak 9.

(1) U obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nema dijelova prirode koji su zaštićeni ili predloženi za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 70/05. i 139/08.).

Članak 10.

(1) U obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nalazi se povijesna civilna građevina, ljetnikovac Ohmučević, kulturno dobro regionalnog (županijskog) značaja upisano u Registar zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z-854 što je vidljivo iz Izvoda iz registra kulturnih dobara Republike Hrvatske br. 4/2003 – Lista zaštićenih dobara (Narodne novine, broj 2/04.). Ljetnikovac Ohmučević zaštićen je Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine, broj 69/99., 151/03. i 157/03.) 2003.g. odnosno 2 godine nakon donošenja Plana, pa su stoga prostorne međe ljetnikovca Ohmučević Planom podijeljene u 3 različite površine za razvoj i uređenje.

(2) Prema podacima iz Plana, PPUO-a i konzervatorske dokumentacije izrađene 2005.g. za potrebe izrade PPUO-a prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana je dio sljedećih kulturnih dobara:

- povijesne graditeljske cjeline Slano – evidentiranog kulturnog dobra regionalnog (županijskog) značaja zaštićenog PPUO-om,

- arheološke zone Slano – evidentiranog kulturnog dobra zaštićenog PPUO-om,
- osobito vrijednog predjela (kultiviranog krajolika) – evidentiranog kulturnog dobra nacionalnog (državnog) značaja zaštićenog PPUO-om.

(3) Konzervatorski elaborat Slano ljetnikovac Ohmučević, koji je 1997.g. izradilo Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne i prirodne baštine, Konzervatorski odjel – Split, više nije aktualan te mu nedostaju podaci o širem prostoru. Stoga će za potrebe izrade i donošenja 2. izmjene i dopune Plana biti izrađena nova Konzervatorska podloga (dokumentacija) koja će osim ljetnikovca Ohmučević i njegova okruženja obraditi i kulturna dobra evidentirana i zaštićena PPUO-om.

(4) Prostor u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana ima osobitu ambijentalnu vrijednost, jer zgrada ljetnikovca Ohmučević formira jedinstvenu prostornu cjelinu s velikim vrtom s prednje strane, gospodarskim vrtom sa stražnje strane te nizom čempresa i lovorika uz ogradu.

5. Ciljevi i programska polazišta 2. izmjene i dopune Plana

Članak 11.

(1) 2. izmjenom i dopunom Plana potrebno je omogućiti racionalno korištenje prostora temeljeno na načelu održivosti primjenjujući sljedeće ciljeve i programska polazišta:

- prostorne međe ljetnikovca Ohmučević treba utvrditi kao jednu površinu za razvoj i uređenje,
- namjenu površine za razvoj i uređenje prilagoditi uvjetima i osobitostima prostora, osobito s gledišta fleksibilnosti, energetskih ograničenja, visoke kvalitete stanovanja te integriranosti u strukturu naselja i krajobraza,
- propisati uvjete i načine rekonstrukcije i gradnje u skladu s mjerama zaštite kulturnog dobra i ostalim zakonskim propisima,
- ne graditi javnu prometnu, elektroničku komunikacijsku i komunalnu infrastrukturu te javne površine u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana,
- opremljenost prostora u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana osigurati priključenjem na javnu prometnu, elektroničku komunikacijsku i komunalnu infrastrukturu smještenu izvan obuhvata 2. izmjene i dopune Plana,
- potaknuti demografski razvoj odnosno omogućiti stalno ili povremeno naseljavanje stanovnika u ljetnikovcu Ohmučević,

- potaknuti gospodarski razvoj odnosno osigurati nova radna mjesta za obnovu i održavanje ljetnikovca Ohmučević,
- zaštititi ambijentalnu vrijednost prostora i očuvati prirodne posebnosti,
- zelene površine urediti izradom hortikulturnog (krajobraznog) projekta i korištenjem autohtonih biljnih vrsta,
- očuvati okoliš od različitih vrsta negativnih utjecaja mjerama zaštite tla, vode i zraka, pravilnim postupanjem s otpadom, mjerama zaštite od buke, mjere zaštite od potresa i sl.,
- treba utvrditi HEP kapacitet TS Slano i eventualno iznaći prostor za lokaciju nove TS u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana.

6. Popis posebnih stručnih podloga potrebnih za izradu 2. izmjene i dopune Plana

Članak 12.

(1) Za izradu 2. izmjene i dopune Plana bit će izrađene sljedeće posebne stručne podloge:

- digitalizirana i georeferencirana (geokodirana) topografsko-katastarska podloga u mjerilu 1:2.000,
- konzervatorska podloga (dokumentacija),
- koncepciju uređenja kompleksa ljetnikovca Ohmučević na koju je 13.10.2008.g. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku izdalo pozitivno stručno mišljenje (Klasa: 612-08/08-05/144, Ur.broj: 532-04-21/3-ZL/08-02).

(2) Za izradu Plana nadležno tijelo (Hrvatske ceste d.o.o.) treba u skladu s člancima 3. i 37. Zakona o javnim cestama (Narodne novine, broj 180/04., 138/06. i 146/08.) utvrditi zemljišni pojas, cestovno zemljište i zaštitni pojas državne ceste D8 (Jadranske magistrale) u dijelu potrebnom za izradu 2. izmjene i dopune Plana; u digitalnom obliku i georeferencirano (geokodirano).

(3) Za izradu 2. izmjene i dopune Plana nadležno tijelo (Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Odsjek za vodno dobro i koncesije) treba u skladu sa člancima 58. i 85. Zakona o vodama (Narodne novine, broj 107/95.), člancima 31., 47. i 131. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o vodama (Narodne novine, broj 150/05.) i člankom 148. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva (Narodne novine, broj 34/08.) utvrditi da li se u obuhvatu 2. izmjene i dopune Plana nalazi vodno dobro i uređeni ili neuređeni inundacijski pojas.

(4) Za izradu 2. izmjene i dopune Plana bit će korišteni podaci dostupni iz informacijskog

sustava prostornog uređenja te podaci i dokumentacija koju dostavljaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

7. Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 13.

(1) Stručni izrađivač, tvrtka ADF d.o.o. iz Karlovca, izradit će jedno stručno rješenje (konceptiju prostornog uređenja) na temelju kojeg će biti izrađen nacrt prijedloga 2. izmjene i dopune Plana.

8. Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 14.

(1) 2. izmjenu i dopunu Plana treba izraditi na osnovnoj državnoj karti u mjerilu 1:5.000.

(2) Osnovna državna karta je u digitalnom obliku, ali nije georeferencirana (geokodirana).

9. Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika, koji će sudjelovati u izradi 2. izmjene i dopune Plana

Članak 15.

(1) Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u roku od 30 dana moraju dati zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu 2. izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Cvijete Zuzorić 6, 20000 Dubrovnik,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska bb, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, pravnih, inspekcijskih i poslova spašavanja, Dr. Ante Starčevića 57, 20000 Dubrovnik,
- Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Uprava gospodarenja vodama, Sektor zaštite od štetnog djelovanja voda i navodnjavanja, Odjel vodnoga dobra i zaštite od štetnog djelovanja voda, Odsjek za vodno dobro i

koncesije, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,

- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik,
- Dubrovačko-neretvanska županija, Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik,
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik,
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik,
- Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vodnogospodarska ispostava Dubrovačko primorje, Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, p.p. 162, 10002 Zagreb,
- HEP – ODS d.o.o., Distribucijsko područje – Elektrojug Dubrovnik, Sjedište Elektre Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik,
- Vodovod Dubrovnik d.o.o., Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik,
- Čistoća d.o.o., Put Republike 14, 20000 Dubrovnik.

10. Rok za izradu 2. izmjene i dopune Plana odnosno pojedinih faza

Članak 16.

(1) Nakon pribavljanja posebnih stručnih podloga i zahtjeva za izradu 2. izmjene i dopune Plana (iz članaka 12. i 15. ove Odluke) izrada 2. izmjene i dopune Plana odvijat će se u sljedećim fazama i rokovima:

- 1. faza – 15 dana
- izrada stručnog rješenja (konceptije prostornog uređenja) iz članka 13. ove Odluke,
- 2. faza – 20 dana (od izrade stručnog rješenja)

- izrada nacrt prijedloga 2. izmjene i dopune Plana,
- provođenje prethodne rasprave,
- priprema izvješća o prethodnoj raspravi,
- 3. faza – 15 dana (od provedene prethodne rasprave)
- izrada prijedloga 2. izmjene i dopune Plana,
- utvrđivanje prijedloga 2. izmjene i dopune Plana za javnu raspravu na sjednici Općinskog poglavarstva,
- objava javne rasprave i dostava posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi,
- 4a. faza – 45 dana (od objave javne rasprave)
- javni uvid s javnim izlaganjem (15 dana),
- priprema izvješća o javnoj raspravi (30 dana),
- 4b. faza – 30 dana (od pripreme izvješća o javnoj raspravi)
- izrada izmijenjenog prijedloga 2. izmjene i dopune Plana (10 dana),
- utvrđivanje izmijenjenog prijedloga 2. izmjene i dopune Plana za ponovnu javnu raspravu na sjednici Općinskog poglavarstva,
- objava ponovne javne rasprave i dostava posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi,
- ponovni javni uvid s javnim izlaganjem (10 dana),
- priprema izvješća o ponovnoj javnoj raspravi (10 dana),
- 5. faza – 15 dana (od provedene javne rasprave ili ponovljene javne rasprave)
- izrada nacrt konačnog prijedloga 2. izmjene i dopune Plana,
- davanje mišljenja na nacrt konačnog prijedloga 2. izmjene i dopune Plana tijela i osoba određenih posebnim propisima,
- utvrđivanje konačnog prijedloga 2. izmjene i dopune Plana na sjednici Općinskog poglavarstva,
- pribavljanje suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- dostava pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi,
- donošenje 2. izmjene i dopune Plana na sjednici Općinskog vijeća,
- objava Odluke o donošenju 2. izmjene i dopune Plana u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije,
- 6. faza – 15 dana (od objave Odluke o donošenju 2. izmjene i dopune Plana)

- tehničko dovršenje 2. izmjene i dopune Plana nakon njegova donošenja,
- dostava 2. izmjene i dopune Plana tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

(2) Prethodno navedeni rokovi ne uključuju vrijeme potrebno za: provođenje prethodne rasprave, pripremu izvješća o prethodnoj raspravi, utvrđivanje prijedloga 2. izmjene i dopune Plana za javnu raspravu na sjednici Općinskog poglavarstva, objavu javne rasprave, dostavu posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi, utvrđivanje izmijenjenog prijedloga 2. izmjene i dopune Plana za ponovnu javnu raspravu na sjednici Općinskog poglavarstva, objavu ponovne javne rasprave i dostava posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi, davanje mišljenja na nacrt konačnog prijedloga 2. izmjene i dopune Plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, utvrđivanje konačnog prijedloga 2. izmjene i dopune Plana na sjednici Općinskog poglavarstva, pribavljanje suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, dostavu pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi, donošenje 2. izmjene i dopune Plana na sjednici Općinskog vijeća, objavu Odluke o donošenju 2. izmjene i dopune Plana u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije te tehničko dovršenje 2. izmjene i dopune Plana nakon njegova donošenja.

(3) 4b. faza se provodi po potrebi, maksimalno dva puta.

(4) Ako se 2. izmjena i dopuna Plana ne donese u roku od devet mjeseci od završetka javne rasprave, javna rasprava se mora ponoviti.

11. Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja 2. izmjene i dopune Plana

Članak 17.

(1) Tijekom izrade i donošenja 2. izmjene i dopune Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

12. Izvori financiranja izrade 2. izmjene i dopune Plana

Članak 18.

(1) Sredstva za izradu 2. izmjene i dopune Plana bit će osigurana iz drugih izvora: Pervanovo d.o.o., Od Sipičina 2, 20000 Dubrovnik.

13. Završne odredbe**Članak 19.**

(1) Općinsko poglavarstvo treba dostaviti jedan primjerak ove Odluke:

- tijelima i osobama iz članka 15. ove Odluke (s pozivom da mu u roku 30 dana dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu 2. izmjene i dopune Plana),
- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspeksijske poslove, Urbanističkoj inspekciji, Vinogradska 25, 10000 Zagreb i PJ u Dubrovniku za područje Dubrovačko-neretvanske županije, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik.

Članak 20.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 350-01/09-01/2

URBROJ: 2117-05-09-2

Slano, 1. travnja 2009. godine

Općinsko vijeće
Predsjednik
Marko Kovačević, v.r.

150

Na temelju članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07.) i članka 19. Statuta Općine Dubrovačko primorje (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 1/06.), Općinsko vijeće Općine Dubrovačko primorje na sjednici, održanoj 1. travnja 2009. godine, donijelo je

ODLUKU**o izradi Detaljnog plana Uređenja "Polje"****1. Pravna osnova za izradu i donošenje Plana****Članak 1.**

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Detaljnog plana uređenja "Polje" (u daljnjem tekstu: Plan) su članci 96. i 97. Urbanističkog plana uređenja naselja Slano (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 5/01. i 6/07.) (u daljnjem tekstu: UPU Slano).

(2) Nositelj izrade Plana je Općinsko poglavarstvo Općine Dubrovačko primorje, a odgovorna osoba je općinski načelnik.

2. Obuhvat Plana**Članak 2.**

(1) Obuhvat Plana utvrđen je u grafičkom dijelu UPU-a Slano odnosno u kartografskom prikazu B2/4 Način gradnje i oblici korištenja, u mjerilu 1:5.000 kao prostor smješten između ulice Put kroz polje na sjeveru, ulice Uz Dvor na istoku, ulice Uz Dvor i Trga slanskih pomoraca na jugu i ulice Obala S. Radića i Trga R. Boškovića na zapadu.

(2) Izvod iz kartografskog prikaza B2/4 Način gradnje i oblici korištenja, u mjerilu 1:5.000 sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

(1) Kod prijenosa granice obuhvata Plana iz kartografskog prikaza u mjerilu 1:5.000 na kartografski prikaz u mjerilu 1:1.000 bit će nužna prilagodba granice obuhvata Plana, jer je kartografski prikaz u mjerilu 1:5.000 izrađen na osnovnoj državnoj karti koja nije geokodirana (georeferencirana), dok će kartografski prikaz u mjerilu 1:1.000 biti izrađen na topografsko-katastarskom planu koji je geokodiran (georeferenciran).

3. Ocjena stanja u obuhvatu Plana

Obveze iz prostornih planova šireg područja

Članak 4.

(1) Prostor u obuhvatu Plana nalazi se u obuhvatu Prostornog plana uređenja Općine Dubrovačko primorje (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/07.) (u daljnjem tekstu: PPUO).

(2) PPUO-om je prostor u obuhvatu Plana utvrđen većim dijelom (2,67 ha ili 55,5%) kao neizgrađeno građevinsko područje naselja, a manjim dijelom (2,14 ha ili 44,5%) kao izgrađeno građevinsko područje naselja, što je vidljivo na kartografskom prikazu 4.33. Građevinska područja, u mjerilu 1:5.000.

Članak 5.

(1) Prostor u obuhvatu Plana nalazi se u obuhvatu UPU-a Slano koji je donesen 6 godina prije donošenja PPUO-a i Zakona, pa pojedini dijelovi UPU-a Slano nisu usklađeni s PPUO-om i Zakonom. Stoga se kod provođenja UPU-a Slano primjenjuje članak 60. Zakona. Općina Dubrovačko primorje iz financijskih i tehničkih razloga nije u mogućnosti izraditi cjelokupno usklađenje UPU-a Slano s PPUO-om i Zakonom odnosno II. etapu izrade izmjena i dopuna UPU-a Slano u skladu sa člankom 5. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Dubrovačko primorje (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 3/05.).

(2) UPU-om Slano su na prostoru u obuhvatu Plana planirane sljedeće površine za razvoj i uređenje:

- površina stambene namjene (S) – oko 1,15 ha,
- površina mješovite namjene – pretežito poslovne (M2) s javnom namjenom (D) – oko 3,39 ha,
- vrijedno obradivo tlo – vrtovi, maslinici (P2) – oko 0,27 ha.

(3) Na jugu obuhvat Plana graniči s građevinskim područjem za koje je UPU Slano utvrdio obvezu izrade Detaljnog plana uređenja Sv. Jeronim, čija izrada još nije započela.

Osnovni podaci

Članak 6.

(1) Površina prostora u obuhvatu Plana je oko 4,81 ha.

(2) Prostor u obuhvatu Plana nalazi se u naselju Slano koje je PPUO-om utvrđeno kao manje lokalno središte.

(3) Prostor u obuhvatu Plana nalazi se unutar Zaštićenog obalnog područja mora (u daljnjem tekstu: ZOP) koje je temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07.) (u daljnjem tekstu: Zakon) jedno od područja od posebnog interesa za Državu, a zapadni dio prostora u obuhvatu Plana nalazi se u pojasu 70 m i 100 m od obalne linije u kojem postoje posebna ograničenja za zahvate u prostoru.

(4) U obuhvatu Plana nema građevina od važnosti za Državu ili Županiju.

(5) Prostor u obuhvatu Plana smješten je između 0,6 i 11 m nadmorske visine te pada od istoka prema zapadu.

(6) Prostor u obuhvatu Plana je PPUO-om utvrđen kao nestabilno područje prema inženjersko-geološkim obilježjima, pa se u obuhvatu Plana ne smiju obavljati zahvati u prostoru koji dodatno ugrožavaju stabilnost tla te se trebaju primjenjivati preventivne mjere za sanaciju terena i vršiti istražni geomehanički radovi.

(7) Prostor u obuhvatu Plana je PPUO-om utvrđen kao područje najvećeg intenziteta potresa (VII i viši stupanj MCS ljestvice). Posljednji potres s razarajućim posljedicama bio je 1996.g.

(8) U obuhvatu Plana nalazi se potok na k.č. 3054, k.o. Slano, što je vidljivo iz starih katastarskih planova u boji, zemljišnoknjižnog uloška broj 1040 zemljišnih knjiga Općinskog suda u Dubrovniku i posjedovnog lista broj 709 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik. Nema podataka o tome da li

potok poplavljuje. Potok je kod Kolarina presječen i spojen na septičku jamu, koja je spojena na kanalizaciju. U kišnom periodu, vode potoka izazivaju preopterećenje crpne stanice (na obali kod hotela Admiral) na koju je spojen kolektor kanalizacije.

(9) Na prostoru Općine Dubrovačko primorje nisu utvrđene zone sanitarne zaštite odnosno nije donesena odluka o zaštiti izvorišta. PPUO je utvrdio I. i II. zonu sanitarne zaštite vodocrpilišta Nereze, a prostor u obuhvatu Plana nalazi se izvan njih.

Postojeća izgradnja

Članak 7.

(1) U obuhvatu Plana nalazi se oko 25 stambenih ili stambeno-poslovnih zgrada najčešće s pomoćnim zgradama, od kojih će jedna biti prenamjenjena u hotel za što je ishodena lokacijska dozvola i 1 poslovna zgrada (hotel-restoran Kolarin). Većina zgrada u zapadnom dijelu Plana (uz ulicu Obala S. Radića) građena je kao skupne zgrade, dok je većina zgrada u preostalim dijelovima Plana građena kao samostojeće zgrade. Zgrade su najčešće građene na malim građevnim česticama s velikim koeficijentom izgrađenosti i iskorištenosti. Zgrade su najčešće građene na maloj udaljenosti od susjednih zgrada te granica građevinskih čestica i regulacijske linije. Zgrade najčešće imaju 3 etaže: prizemlje, kat i potkrovlje. Finalna obrada pročelja je najčešće kamenom oblogom ili žbukom. Krovovi su najčešće dvostrešni i pokriveni kupom kanalicom, a nagib krova je prilagođen vrsti krovnog pokrivača.

(2) Sve zgrade u obuhvatu Plana priključene su na sustav vodoopskrbe, elektroopskrbe i elektroničkih komunikacija preko vodova smještenih van obuhvata Plana. Na sustav odvodnje otpadnih voda (kanalizaciju) spojene su zgrade na rivi (Kolarin i zgrade sjeverno od njega). Od Kolarina, kolektor kanalizacije je spojen na crpnu stanicu na obali (uz hotel Admiral).

(3) Prema podacima o komunalnoj naknadi u obuhvatu Plana nalaze se sljedeći poslovni prostori:

- hotel (još nije u funkciji) – 801,5 m²,
- trgovina Konzum d.d. – 90 m²,
- restoran Kolarin – 130 m²,
- cafe Džara – 50 m²,
- pekara Liberty – 15 m²,
- suvenirnica Ana – 15 m²,
- cafe Maestral – 90 m².

(4) Od smještajnih kapaciteta u obuhvatu Plana nalazi se 11 dvokrevetnih soba s 3

zvjezdice (u sklopu restorana Kolarin), 4 apartmana s 3 zvjezdice (do prenamjene zgrade u hotel) i kamp za 30 osoba s 2 zvjezdice. Kamp je smješten preko puta crkve te posluje bez potrebne kategorizacije Ministarstva turizma.

(5) U obuhvatu Plana nema zgrada s javnim i društvenim sadržajima.

(6) Unutar obuhvata Plana živi oko 60 stalnih stanovnika. Porez na vikendice plaća se za 2 zgrade.

Infrastrukturalna opremljenost

Članak 8.

(1) U obuhvatu Plana nema postojećih prometnica (ni kolnih, ni pješačkih). Unatoč tome prostor u obuhvatu Plana dobro je prometno povezan s ostalim dijelovima naselja Slano, Općine Dubrovačko primorje i Republike Hrvatske obodnim ulicama koje formiraju granice obuhvata Plana.

(2) U obuhvatu Plana nema javnih parkirališta i garaža.

(3) U obuhvatu Plana nema vodova i građevina komunalne i elektroničke komunikacijske infrastrukture. Prostor u obuhvatu Plana moguće je opskrbiti električnom energijom, vodom, odvodnjom otpadnih voda i elektroničkim komunikacijama preko vodova i građevina komunalne i elektroničke komunikacijske infrastrukture smještenima izvan obuhvata Plana u obodnim ulicama koje formiraju granice obuhvata Plana odnosno u obuhvatu UPU-a Slano.

(4) U obuhvatu UPU Slano izgrađen je sustav elektroopskrbe koji se dovoljnim količinama električne energije opskrbljuje iz TS Slano 35/10 kV smještene izvan obuhvata UPU Slano. Od 5 TS 10/0,4 kV smještenih u obuhvatu UPU Slano prostoru u obuhvatu Plana najbliža je TS Slano naselje.

(5) U obuhvatu UPU Slano izgrađen je sustav vodoopskrbe čije količine vode djelomično zadovoljavaju potrebe korisnika te ga treba rekonstruirati zbog loših tehničkih karakteristika (npr. premaleni profili cjevovoda).

(6) U obuhvatu UPU Slano djelomično je izgrađen sustav odvodnje otpadnih voda bez uređaja za pročišćavanje. Do rekonstrukcije i završetka gradnje sustava odvodnje otpadnih voda s uređajem za pročišćavanje otpadne vode se moraju obrađivati u mehaničko-biološkim pročišćavačima s upojnim bunarom.

(7) U obuhvatu UPU Slano izgrađen je sustav elektroničkih komunikacija koji tehnologijom i kapacitetom zadovoljava potrebe korisnika.

(8) U obuhvatu UPU Slano nije izgrađen sustav plinoopskrbe te nije planirana njegova gradnja. PPUO-om je planirana gradnja sustava

plinoopskrbe Općine Dubrovačko primorje u dvije faze. U I. fazi je planirana gradnja magistralnog plinovoda Opuzen-Dubrovnik i mjernoredukcijskih stanica Slano i Rudine. U II. fazi je planirana gradnja distribucijskih plinovoda u koridorima prometnica.

Prirodne i kulturno-povijesne cjeline te ambijentalne vrijednosti

Članak 9.

(1) U obuhvatu Plana nema dijelova prirode koji su zaštićeni ili predloženi za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 70/05. i 139/08.).

Članak 10.

(1) U obuhvatu Plana nema nepokretnih kulturnih dobara koja su zaštićena Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine, broj 69/99., 151/03. i 157/03.).

(2) Prema podacima iz UPU-a Slano, PPUO-a i konzervatorske dokumentacije izrađene 2005.g. za potrebe izrade PPUO-a u obuhvatu Plana nalazi se dio sljedećih evidentiranih kulturnih dobara:

- povijesna graditeljska cjelina Slano – kulturno dobro regionalnog (županijskog) značaja zaštićeno PPUO-om i UPU-om Slano,
- povijesni graditeljski sklop (civilne građevine) uz ulicu Obala S. Radića – kulturno dobro lokalnog (općinskog) značaja zaštićeno PPUO-om i UPU-om Slano,
- arheološka zona Slano – kulturno dobro zaštićeno PPUO-om,
- osobito vrijedni predjel (kultivirani krajolik) – kulturno dobro nacionalnog (državnog) značaja zaštićenog PPUO-om.

(3) Prostor u obuhvatu Plana ima osobitu ambijentalnu vrijednost, pa je UPU-om Slano južni dio prostora u obuhvatu Plana utvrđen i zaštićen kao zaštitno područje uz posebno vrijedne ili osjetljive gradske i seoske cjeline.

(4) Tvrtka Arheo plan d.o.o. iz Konavala je 2007.g. obavila arheološka istraživanja na k.č. 2357/4, k.o. Slano (u literaturi ex Stjepovića vrt, Stjepovića bašta) po odobrenju Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku (Klasa: UP/I-612-08/07-08/9029, Ur.broj: 532-04-21/6-IŽ-07-02). Rezultati istraživanja bit će korišteni pri izradi Konzervatorske podloge (dokumentacije) koja će biti izrađena za potrebe izrade Plana.

4. Ciljevi i programska polazišta Plana

Članak 11.

(1) Plan treba izraditi u skladu sa Zakonom, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, broj 106/98., 39/04., 45/04. – ispravak i 163/04.) i drugim važećim zakonskim i podzakonskim propisima.

(2) Plan treba izraditi u skladu s UPU-om Slano, PPUO-om i drugim dokumentima prostornog uređenja šireg područja.

(3) Planom je potrebno omogućiti racionalno korištenje prostora te razvitak temeljen na načelu održivosti.

(4) Odabir prostorne i gospodarske strukture treba biti u skladu sa sljedećim ciljevima razvitka naselja Slano i Općine Dubrovačko primorje:

- spriječiti neprimjerenu eksploataciju prostora,
- na primjeren način obnoviti i zaštititi kulturna dobra evidentirana i zaštićena UPU-om Slano i PPUO-om,
- potaknuti demografski razvoj (naseljavanje stanovnika) i planirati gradnju stambenih građevina (višestambenih zgrada i obiteljskih kuća) za visoku kvalitetu življenja,
- potaknuti gospodarski razvoj (nova radna mjesta) i planirati gradnju poslovnih zgrada,
- planirati sljedeće sadržaje primjerene općinskom sjedištu:
- novo moderno središte naselja odnosno trg omeđen poslovnim (trgovačkim i uslužnim) zgradama,
- tržnicu,
- javni zahod,
- javne zelene površine,
- dječje igralište,
- zdravstvenu ustanovu (ako to dopuste prostorni kapaciteti),
- prostor u obuhvatu Plana funkcionalno i fizički povezati s obalom i susjednim površinama za razvoj i uređenje gradnjom pješačkih prometnica (staza),
- gospodarske (poslovne) djelatnosti prilagoditi uvjetima i osobitostima prostora; osobito s gledišta fleksibilnosti, energetske ograničenosti, te integriranosti u strukturu naselja i krajobraza.

(5) Ciljevi razvoja infrastrukturnih mreža usmjereni su prema osiguranju optimalnih standarda korištenja prostora:

- utvrditi minimalnu kategoriju opremljenosti građevnih čestica prometnom,

elektroničkom komunikacijskom i komunalnom infrastrukturom,

- u obuhvatu Plana planirati gradnju javne prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne infrastrukture kako bi se osigurala minimalna kategorija opremljenosti građevnih čestica,
- planirati gradnju prometnice u smjeru sjever-jug (od ulica Put kroz polje ili njenog križanja s ulicom Obala S. Radića do ulice Put od jasenja) kao obilaznice naselja Slano i pri tome sagledati njenu trasu kroz Detaljni plan uređenja Sv. Jeronim (južno od obuhvata Plana),
- planirani prometni sustav vezati na postojeće javne ceste, kako bi se postigla maksimalna prometna povezanost sa širim prostorom,
- oblikovanjem prometnog sustava očuvati prirodne specifičnosti, te omogućiti gradnju elektroničke komunikacijske i komunalne infrastrukture u koridoru prometnica,
- u profilu prometnica planirati gradnju nogostupa i tako osigurati viši stupanj sigurnosti u prometu,
- osigurati dovoljan broj parkirališnih mjesta za osobna vozila, taxi vozila i autobuse gradnjom jednog ili više javnih parkirališta te preispitati mogućnost gradnje javne garaže,
- planirati gradnju autobusnog stajališta,
- osigurati elektroničke komunikacije putem elektroničkih komunikacijskih vodova i putem elektromagnetskih valova gradnjom elektroničke komunikacijske infrastrukture i njenim spajanjem na lokalni sustav elektroničke komunikacije,
- osigurati elektroopskrbu gradnjom trafostanice TS Slano 1, srednjenaponske i niskonaponske elektroenergetske mreže, te spajanjem na lokalni elektroenergetski sustav,
- planirati gradnju javne rasvjete u sklopu elektroenergetskog sustava,
- osigurati opskrbu vodom gradnjom vodoopskrbnog sustava i njegovim spajanjem na lokalni vodoopskrbni sustav,
- planirati gradnju hidrantske mreže u sklopu gradnje vodoopskrbnog sustava,
- osigurati odvodnju otpadnih voda (oborinskih i sanitarnih) gradnjom razdjelnog sustava odvodnje otpadnih voda,
- regulirati tok potoka i ispuštanje u recipijent (more),

- utvrditi način odvodnje otpadnih voda prije gradnje sustava odvodnje otpadnih voda gradnjom mehaničko-bioloških pročistača,
- utvrditi obvezu priključivanja svih građevina na sustav odvodnje otpadnih voda nakon njegove izgradnje.

(6) Ciljevi u očuvanju okoliša i prirodnih posebnosti te ambijentalne vrijednosti su:

- zaštititi ambijentalnu vrijednost prostora,
- očuvati okoliš od različitih vrsta negativnih utjecaja ili ublažiti te utjecaje na okoliš do prihvatljive razine,
- očuvati ekosustav kao prirodnu zajednicu živih i neživih elemenata koji postoje i međusobno djeluju na jednom staništu, a izmjena tvari među njima ima kružni put,
- gradnjom sustava odvodnje otpadnih voda osigurati zaštitu voda i tla,
- mjerama provedbe uvjetovati uspostavu sustava kontrole kvalitete zraka i sačuvati visoku razinu kvalitete zraka,
- mjerama provedbe uvjetovati uspostavu sustava kontrole buke i tako osigurati provedbu odredbi Pravilnika o najvećim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (Narodne novine, broj 145/04.),
- pravilnim postupanjem s otpadom osigurati zaštitu okoliša (vode, tla, zraka...),
- javne zelene površine urediti izradom hortikulturnog (krajobraznog) projekta,
- koristiti autohtone biljne vrste.

5. Popis posebnih stručnih podloga potrebnih za izradu Plana

Članak 12.

(1) Za izradu Plana bit će izrađena jedna posebna stručna podloga – Konzervatorska podloga (dokumentacija) koja treba dati smjernice za zaštitu evidentiranih kulturnih dobara u obuhvatu Plana navedenih u članku 10. ove Odluke s naglaskom na arheološku zonu za koju su provedena arheološka istraživanja u cilju proširenja budućeg hotela.

(2) Za izradu Plana nadležno tijelo (Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, odsjek za vodno dobro i koncesije) treba u skladu s člancima 58. i 85. Zakona o vodama (Narodne novine, broj 107/95.), člancima 31., 47. i 131. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o vodama (Narodne novine, broj 150/05.) i člankom 148. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva (Narodne novine, broj 34/08.)

utvrditi da li se u obuhvatu Plana nalazi vodno dobro i uređeni ili neuređeni inundacijski pojas.

(3) Za izradu Plana bit će korišteni podaci dostupni iz inofrmacijskog sustava prostornog uređenja te podaci i dokumentacija koju dostavljaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

6. Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 13.

(1) Stručni izrađivač, tvrtka ADF d.o.o. iz Karlovca, izradit će jedno stručno rješenje (koncepciju prostornog uređenja) na temelju kojeg će biti izrađen nacrt prijedloga Plana.

7. Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 14.

(1) Plan treba izraditi na digitaliziranom i geokodiranom (georeferenciranom) topografsko-katastarskom planu u mjerilu 1:1.000. Stoga je u prosincu 2008.g. tvrtka Geo-Grading d.o.o. iz Kaštel Novog izradila Posebnu geodetsku podlogu za koju je Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik potvrdila da je katastarski plan pravilno uklopljen/prekopljen u digitalni ortofoto plan/topografski prikaz (Klasa: 936-03/08-02/683, Ur.broj: 541-25-1/2-09-2 od 5.2.2009.g.). Digitalni oblik Posebne geodetske podloge će biti doraden zbog lakšeg čitanja i korištenja podataka (npr. elementi crteža – linije, točke i sl.) će biti raspoređeni u slojeve crteža (layere) s odgovarajućim nazivom.

8. Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika, koji će sudjelovati u izradi Plana

Članak 15.

(1) Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u roku od 30 dana moraju dati zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Cvijete Zuzorić 6, 20000 Dubrovnik,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska bb, 10000 Zagreb,

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, pravnih, inspekcijskih i poslova spašavanja, Dr. Ante Starčevića 57, 20000 Dubrovnik,
- Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Uprava gospodarenja vodama, Sektor zaštite od štetnog djelovanja voda i navodnjavanja, Odjel vodnoga dobra i zaštite od štetnog djelovanja voda, Odsjek za vodno dobro i koncesije, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik,
- Dubrovačko-neretvanska županija, Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik,
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik,
- Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vodnogospodarska ispostava Dubrovačko primorje, Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, p.p. 162, 10002 Zagreb,
- HEP – ODS d.o.o., Distribucijsko područje – Elektrojug Dubrovnik, Sjedište Elektre Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik,
- Vodovod Dubrovnik d.o.o., Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik,
- Čistoća d.o.o., Put Republike 14, 20000 Dubrovnik.

9. Rok za izradu Plana odnosno njegovih pojedinih faza

Članak 16.

(1) Nakon pribavljanja posebne stručne podloge, doradene Posebne geodetske podloge i zahtjeva za izradu Plana (iz članaka 12., 14. i 15. ove Odluke) izrada Plana odvijat će se u sljedećim fazama i rokovima:

- 1. faza – 30 dana

- izrada stručnog rješenja (konceptije prostornog uređenja) iz članka 13. ove Odluke,
- 2. faza – 40 dana (od izrade stručnog rješenja)
- izrada nacrtu prijedloga Plana,
- provođenje prethodne rasprave,
- priprema izvješća o prethodnoj raspravi,
- 3. faza – 30 dana (od provedene prethodne rasprave)
- izrada prijedloga Plana,
- utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu na sjednici Općinskog poglavarstva,
- objava javne rasprave i dostava posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi,
- 4a. faza – 45 dana (od objave javne rasprave)
- javni uvid s javnim izlaganjem (30 dana),
- priprema izvješća o javnoj raspravi (15 dana),
- 4b. faza – 30 dana (od pripreme izvješća o javnoj raspravi)
- izrada izmijenjenog prijedloga Plana (10 dana),
- utvrđivanje izmijenjenog prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu na sjednici Općinskog poglavarstva,
- objava ponovne javne rasprave i dostava posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi,
- ponovni javni uvid s javnim izlaganjem (10 dana),
- priprema izvješća o ponovnoj javnoj raspravi (10 dana),
- 5. faza – 50 dana (od provedene javne rasprave ili ponovljene javne rasprave)
- izrada nacrtu konačnog prijedloga Plana,
- davanje mišljenja na nacrt konačnog prijedloga Plana tijela i osoba određenih posebnim propisima,
- utvrđivanje konačnog prijedloga Plana na sjednici Općinskog poglavarstva,
- pribavljanje suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- dostava pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi,
- donošenje Plana na sjednici Općinskog vijeća,
- objava Odluke o donošenju Plana u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije,

- 6. faza – 15 dana (od objave Odluke o donošenju Plana)
- tehničko dovršenje Plana nakon njegova donošenja,
- dostava Plana tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

(2) Prethodno navedeni rokovi ne uključuju vrijeme potrebno za: provođenje prethodne rasprave, pripremu izvješća o prethodnoj raspravi, utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu na sjednici Općinskog poglavarstva, objavu javne rasprave, dostavu posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi, utvrđivanje izmijenjenog prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu na sjednici Općinskog poglavarstva, objavu ponovne javne rasprave i dostava posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj ravnoj raspravi, davanje mišljenja na nacrt konačnog prijedloga Plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, utvrđivanje konačnog prijedloga Plana na sjednici Općinskog poglavarstva, pribavljanje suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, dostavu pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi, donošenje Plana na sjednici Općinskog vijeća, objavu Odluke o donošenju Plana u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije, te tehničko dovršenje Plana nakon njegova donošenja.

(3) 4b. faza se provodi po potrebi, maksimalno dva puta.

(4) Ako se Plan ne donese u roku od devet mjeseci od završetka javne rasprave, javna rasprava se mora ponoviti.

10. Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana

Članak 17.

(1) Zabranjuje se izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru na neizgrađenom građevinskom području naselja utvrđenom PPUO-om u skladu s člankom 127. Zakona.

(2) Zabranjuje se izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru na neizgrađenim katastarskim česticama na izgrađenom građevinskom području naselja utvrđenom PPUO-om.

(3) Dozvoljava se rekonstrukcija postojećih građevina.

(4) Sve navedeno u točkama 1, 2 i 3 ovog članka odnosi se na obuhvat DPU-a Polje.

11. Izvori financiranja izrade Plana

Članak 18.

(1) Sredstva za izradu Plana bit će osigurana iz drugih izvora: Pervanovo d.o.o., Od Sipičina 2, 20000 Dubrovnik.

12. Završne odredbe

Članak 19.

(1) Općinsko poglavarstvo treba dostaviti jedan primjerak ove Odluke:

- tijelima i osobama iz članka 15. ove Odluke (s pozivom da mu u roku 30 dana dostave zahtjeve – podatke, planske smjernice i propisane dokumente, za izradu Plana),
- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspeksijske poslove, Urbanističkoj inspekciji, Vinogradska 25, 10000 Zagreb i PJ u Dubrovniku za područje Dubrovačko-neretvanske županije, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik.

Članak 20.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

KLASA: 350-01/09-1/6

URBROJ: 2117-05-09-2

Slano, 1. travnja 2009. godine

Općinsko vijeće
Predsjednik
Marko Kovačević, v.r.

Izdaje: Dubrovačko-neretvanska županija
Glavna i odgovorna urednica: tajnica Županijske skupštine Ružica Mišković, dipl. iur.
Oglašaji se primaju u administraciji lista, Gundulićeva poljana 1, telefon 351-416
Službeni glasnik objavljuje se i na WEB stranici: www.edubrovnik.org
E-mail: rusicam@edubrovnik.org