

Na temelju članka članka 22. i 40. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“ broj 7/09; 10/10; 3/13. i 6/18.), Županijska skupština Dubrovačko-neretvanske županije na 4. sjednici, održanoj _____ 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Odluku o kupnji zemljišta

Članak 1.

Daje se suglasnost na Odluku za kupnju građevinskog zemljišta zk. č. zem. 2330/2, k.o. Vela Luka z.u. 5357, u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, koju je donijelo Upravno vijeće Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Kalos, na sjednici održanoj 21. ožujka 2018. godine.

Članak 2.

Utvrđena cijena dijela nekretnine iz Članka 1. ovog Zaključka iznosi 10.478,07 eura izraženoj u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Članak 3.

Kupovina građevinskog zemljišta iz Članka 1. u potpunosti će biti financirana iz vlastitih sredstava Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Kalos.

Članak 4.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije“.

KLASA:
URBROJ:

Dubrovnik, _____ 2018. godine

PREDSJEDNICA
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

dr.sc. Vilma Kosović, dr.med.

Dostaviti:

1. Županijska skupština, ovdje
2. „Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“, ovdje
3. Upravni odjel za društvene djelatnosti, ovdje
4. Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Kalos
5. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za društvene djelatnosti

KLASA: 500-01/18-01/21
URBROJ:2117/10/1-18-2
Dubrovnik, 16. travanj 2018. godine

ŽUPAN
gosp. Nikola Dobroslavić
- o v d j e -

Predmet: Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o kupnji zemljišta koju je donijelo Upravno vijeće Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Kalos - dostavlja se

U privitku Vam dostavljamo Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o kupnji zemljišta koju je donijelo Upravno vijeće Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Kalos.

S poštovanjem,



v.d. Pročelnica

Jelena Dadić

Privitak:

- Zahtjev Ravnateljice SB Kalos
- Odluka UV o kupnji zemljišta
- Odluka UV o financiranju

OBRAZLOŽENJE

Na zahtjev Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Kalos izrađen je Procjembeni elaborat građevinskog zemljišta zk.č.zem. 2330/2 k.o. Vela Luka z.u. 5357 kojeg je izradio Sudski vještak za graditeljstvo i procjene nekretnina Neven Kunjašić, dipl.inž.građ., a u svrhu rješavanja neriješenih imovinsko-pravnih odnosa navedene zdravstvene ustanove.

Otkupom navedene čestice omogućilo bi se će se legalno korištenje prolaza uz sami objekt, skladišnog prostora za hranu, skladišnog prostora za komunalni otpad i prostora za spremnik plina.

Upravno vijeće SB Kalos razmatralo je na svojoj 3. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine navedeni Procjembeni elaborat građevinskog zemljišta, te donijelo Odluku o kupnji zemljišta, te o financiranju cjelokupnog iznosa iz vlastitih sredstava ustanove.

Kako bi se moglo započeti s provođenjem Odluke neophodno je da osnivač, Dubrovačko-neretvanska županija donese Zaključak o prethodnoj suglasnosti.

Shodno navedenom predlažemo kao u aktu.



“KALOS” Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju
20270 Vela Luka, Ulica 3 br. 3 MB 03080943 OIB 42161312093
Tel: ++385/20 75 51 00. Fax: ++385/20 81 20 02
www.kalos.hr e-mail: damira.bojic@kalos.hr

Republika Hrvatska
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
2117/1 UPRAVNA TIJELA

Primitljeno:	27-03-2018		
Klasifikacijska oznaka:	500-01/18-01/21	Org. jedinica	7-05
Uredžbeni broj:	05-18-1	Prilog	Vrijed.

Broj:161/2018.
Vela Luka, 23.03.2018.

Županija Dubrovačko-neretvanska
Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik

Poštovani,

U privitku se nalazi Prijedlog Odluke o kupnji zemljišta koju je donijelo Upravno vijeće Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju „Kalos“ na svojoj trećoj (3.) sjednici održanoj dana 21.03.2018.g., a u svrhu rješavanja neriješenih imovinsko-pravnih odnosa.

U privitku se nalazi preslika Procjembenog elaborata.

Molimo za žurnost rješavanja!

S poštovanjem,

Ravnateljica:

Damira Bojić, dr.med.
specijalist fizikalne medicine i rehabilitacije

Damira Bojić
KALOS



Na temelju članka 28. stavka 1. točke 3. podtočke 3.2. i članka 61., a u svezi članka 14. stavka 3. Statuta Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju „Kalos“, Ulica 3, broj 3, 20270 Vela Luka, Upravno vijeće na sjednici održanoj dana 21.03.2018.godine donosi sljedeću

ODLUKU

o kupnji zemljišta

Članak 1.

Zbog potreba sređivanja imovinsko-pravnih odnosa na otoku Korčuli, pa tako i za potrebe SB „Kalos“, **odobrava se** kupnja dijela nekretnine označene u zemljišnoj knjizi kao zk.č. 2330/2 k.o. Vela Luka, upisane kao vinograd u zk. ul. 5357 i neupisane površine čestice u suvlasništvu KALOS Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Vela Luka u 1/8 i Antuna Berković (Prćo) pok. Antuna, rođ. 1938. iz Vela Luke u 7/8, koja čestica je neusklađena oblikom i površinom i omjerom suvlasništva s katastarskom česticom zem. 2330/2 k.o. Vela Luka u posjedovnom listu 6007, upisanoj kao voćnjak površine 227 m² u, pod nazivom Kale, u omjeru 7/8 u korist Ante Berković Prćo, Antuna, r. Berković iz Vela Luke i 1/8 u korist KALOS Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju.

Članak 2.

Utvrđuje se cijena dijela nekretnine iz članka 1. ove Odluke od 10.478,07 € izraženoj u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan sklapanja kupoprodajnog ugovora, a koja cijena je utvrđena Elaboratom procjene vrijednosti nekretnine izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Nevenom Kunjašić, dipl.inž.građ. iz Splita, Kralja Zvonimira 14/XII od 26.01.2018. godine.

Članak 3.

Na ovu Odluku osnivač Dubrovačko-neretvanska županije daje prethodnu suglasnost, a sukladno odredbi članka 14. stavka 3. Statuta SB Kalos, te se ugovor o kupnji zemljišta ne smije sklopiti prije davanja suglasnosti od strane osnivača koja je pretpostavka za valjano zaključivanje ugovora.

Članak 4.

Ovlašćuje se ravnateljica SB Kalos na provođenje radnji potrebitih za kupnju zemljišta opisanog u članku 1. ove Odluke, a potom i na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnine.

Članak 5.

Ova Odluka dostavlja se osnivaču Dubrovačko-neretvanskoj županiji radi davanja suglasnosti, te po dobivenoj suglasnosti stupa na snagu.

Predsjednica Upravnog vijeća:

Tatjana Vučetić
Broj: 01-21/2018



**KALOS“ – Specijalna bolnica
za medicinsku rehabilitaciju
VELA LUKA**

Broj: 211/2018
Vela Luka, 16.04.2018.

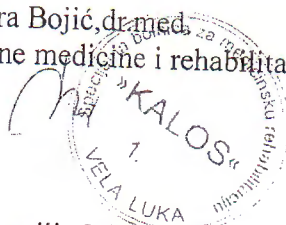
Temeljem čl. 38. Statuta Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju "Kalos" ravnateljica donosi sljedeću

ODLUKU

Provedba odluke Upravnog vijeća broj 01-21/2018 od 21.03.2018.godine, u cjelosti će se financirati iz vlastitih sredstava Bolnice.

Ravnateljica:

Damira Bojić, dr.med.
specijalist fizikalne medicine i rehabilitacije



Dostaviti:

1. Osnivaču, Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Odjel za društvene djelatnosti
2. Odjel za ekonomsko-financijske poslove -knjigovodstvena služba
3. Pismohrana, ovdje

Na temelju članka 35. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije ("Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije", broj 7/09; 10/10; i 3/13.) Župan Dubrovačko-neretvanske županije donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o kupnji građevinskog zemljišta zk.č.zem. 2330/2 k.o. Vela Luka z.u. 5357; i Odluku o financiranju koje je donijelo Upravno vijeće Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Kalos.

Navedeni Zaključak se prosljeđuje Županijskoj skupštini na raspravu i donošenje.

KLASA: 500-01/18-01/
URBROJ:2117/10/1-18-3

Dubrovnik, 16. travnja 2018. godine

ŽUPAN

Nikola Dobroslavić



Dostaviti:

1. Županijska skupština, ovdje
2. Upravni odjel za društvene djelatnosti
3. Pismohrana